

38/1999. (VII.13.) sz. önk. rendelet

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatáról és rendjéről

A közösségi célokat szolgáló közterületek megóvásának és fejlesztésének érdekében és a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében megállapított jogkörét gyakorolva a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete - az Ötv. 65/A.§ (2) bekezdésének megfelelően a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló Fővárosi Közgyűlés 59/1995. (X.20.) sz. Főv. Közgyűlési rendelet felhatalmazása és végrehajtása érdekében - a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

/1/

A rendelet hatálya kiterjed:

a.)

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló és az ingatlannyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre.

b.)

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, illetve építmény közhasználatra átadott részére.

/2/

Az /1/ bekezdés a. és b. pontjában írt közterületek jegyzéke a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályán tekinthető meg.

A közterületek kategóriái

2.§

/1/

A rendelet hatálya alá tartozó közterületeket

/A/ kiemelt jelentős

/B/ jelentős

/C/ egyéb közterületi övezeti kategóriákba kell sorolni.

Az /A/ kiemelt jelentős és a /B/ jelentős besorolást a jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. A /C/ egyéb övezeti kategóriába tartoznak mindazok a közterületek, amelyek az /A/ és /B/ övezeti kategóriában nem szerepelnek.

A közterület - használati hozzájárulás

3.§

(1) A közterület-használati hozzájárulás kiadása, érvénytartamának meghosszabbítása és a közterület-használati díj megállapítása ügyében a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság dönt, a jelen rendelet 12. § szerinti díjtételek figyelembe vételével.

(2) Abban az esetben, ha a közterületet használatba vevő a közterület-használati díjból díjkedvezményt, méltányosságot igényel, a beadványt a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság bírálja el és a díjkedvezmény ügyében a jelen rendelet 14.§ alapján határoz.

(3) A taxidroszt létesítésével, üzemeltetésével kapcsolatos kérelmek elbírálása , a taxidroszt kijelölése a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság hatáskörébe tartozik.

4.§

A Fővárosi Közgyűlés 59/1995. (X.20.) sz. rendelet 4 § (4) bekezdése alapján közterület-használati hozzájárulás nélkül végezhető közterület-igénybevétel a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályán - legkésőbb az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal - be kell jelenteni.

5.§

Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

a.) Pavilon elhelyezésére egyik közterületi kategóriában sem, kivéve ahol a hatályos RRT azt lehetővé teszi.

b.) Az (A) kiemelt kategóriájú közterületen kereskedelmi, szolgáltató tevékenységre, kivéve az idény jellegű kereskedelmi tevékenységet, vagy ha az humanitárius, kulturális vagy sport rendezvényhez kapcsolódik.

c.) Az (A) kiemelt kategóriájú közterületen üzemképtelen járművek, gépek tárolására.

6.§

/1/

Városképi szempontból jelentős (A és (B) kategóriájú közterületen építési engedély köteles közterületi építmény elhelyezéséhez a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság döntése szükséges.

/2/

Az /1/ bekezdés szerinti építmény közterületi elhelyezésére legfeljebb 1 év időtartamú közterület-használati hozzájárulás adható.

7.§

(B) és (C) kategóriájú közterületen üzemképtelen jármű vagy gép tárolására legfeljebb 1 hónap időtartamú közterület-használati hozzájárulás adható.

A közterület - használati hozzájárulás érvényessége

8.§

A közterület-használati hozzájárulás érvénye megszűnik a közterület használatot és rendjét érintő jogszabályok megváltoztatása miatti visszavonásától számított 30. napon.

9.§

A közterület használatát biztosító szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét vissza kell téríteni.

10.§

Építési munka végzéséhez szükséges közterület-használati hozzájárulás érvénye a feltételek változatlan fennállása esetén a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság által már megállapított díj időarányos megfizetése mellett automatikusan meghosszabbítható.

11.§

Nem hosszabbítható meg a hozzájárulás érvényessége, ha a meghosszabbítást kérőnek közterület-használati díj hátraléka van.

A közterület-használati díj

12.§

/1/

A közterület-használatért a közterület-használati hozzájárulás jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni.

/2/

A díjat a közterület tényleges használatának időtartamára való tekintet nélkül a szerződésben rögzített időszakra előre kell megfizetni. Tartós (6 hónapot meghaladó) használat esetén a díj 6 hónapra előre egy összegben fizetendő. A Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság a használó kérelmére méltányosságból más fizetési konstrukciót is megállapíthat, melyet a megállapodásban rögzíteni kell.

/3/

A közterület-használati díjakat a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével jelen rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

13.§

/1/

Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás érvényének lejártától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az irányadó díjtétel kétszeresét kell fizetni.

/2/

Azzal szemben aki közterületen hozzájárulás nélkül, vagy attól eltérő módon pavilont, reklámberendezést, vagy kereskedelmi, szolgáltató célokat szolgáló létesítményt, építményt, berendezést helyezt el, - a ténylegesen használt időtartamra és területre - az egyébként irányadó díjtétel tízszeresét lehet megállapítani.

(3)

eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, avagy a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és 30.000.- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértési törvény alkalmazásával el lehet kobozni azt a dolgot, amellyel a jogellenes közterület-használat megvalósult.

(4)

A (3) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

(5)

Amennyiben szabálysértési feljelentés kapcsán szabálysértési eljárás indul vagy a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szab ki nem mentesíti az arra kötelezettet a közterület-használati díj megfizetése, illetőleg a helyreállítás kötelezettsége alól.

A közterület - használati díj mértéke

14.§

A közterület-használati díj mértéke indokolt esetben, méltányossági kérelemre, korlátlan mértékben csökkenthető:

a.)

a Józsefvárosi Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatoknál.

b.)

humanitárius, karitatív célok érdekében végzett tevékenység,

c.)

kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység,

d.)

a Józsefvárosi Önkormányzat és saját szervezetei (pl. intézményei) által szervezett rendezvények esetében,

e.)

minden olyan esetben, amikor a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja.

15.§

A rendelet 2. sz. melléklete szerinti díjtételeket, és területi besorolást minden év április 15-ig felül kell vizsgálni.

Hatálybalépés

16.§

/1/

E rendelet 1999 július 15-én lép hatályba.

/2/

E rendelet a hatálybalépése előtt indult és a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

/3/

E rendeletben nem szabályozott kérdésekre Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi közterületek használatáról szóló 59/1995. (X.20.) sz. Fkgy. rendelet előírásait kell alkalmazni.

/4/

Aki e rendelet hatálybalépésének időpontjában korábban megszerzett, érvényes és határozatlan időre szóló, a közterületen álló kereskedelmi,

illetve szolgáltató jellegű építményre vonatkozó közterület-használati megállapodással (tulajdonosi hozzájárulással) rendelkezik és közterület-használati jogviszonyát folytatni kívánja, e rendelet hatálybalépésének napjától 1999. december 31-ig az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet köteles benyújtani. Ebben az esetben a kérelmező a közterület-használati hozzájárulásról történő döntés kézhezvételéig jogosult a közterület adott részének használatára.

/5/

Az érvényes és határozatlan időre szóló közterület-használati hatósági engedéllyel rendelkező kérelmező, aki a /4/ bekezdés szerinti kérelmet benyújtotta, de a közterület-használati hozzájárulást nem kapta meg - a /6/ bekezdésben foglalt esetek kivételével - kártalanításra tarthat igényt, egyebekben vele szemben a jogosulatlan közterület-használat szabályai a 35/1996(VI.21) sz. rendelettel módosított 59/1995(X.20.) Főv. Kgy. rendelet 15, 16. § szerint változatlanul alkalmazhatóak.

/6/

Aki a /4/ bekezdés szerinti kérelmet - az ott írt kötelezettségek mellőzésével - nem nyújtotta be, vagy csupán ideiglenes vagy visszavonásig érvényes engedéllyel (hozzájárulással) rendelkezik, illetve közterület-használati jogosultsága a kérelem benyújtásakor már egyébként is megszűnt, az általa használt közterületet kártalanítási igény nélkül és az eredeti állapotot helyreállítva köteles a tulajdonos birtokába visszaadni. Ellenkező esetben vele szemben a jogellenes közterület-használat szabályait kell alkalmazni, kivéve, ha a kérelmet önhibáján kívül nem nyújtotta be, de azt a lehető legrövidebb időn belül pótolta.

/7/

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/1996. (IV.01.) sz. és 52/1996. (X.10.) sz. önk. rendeletével módosított 42/1995. (XI.06.) sz. önk. rendelete, a Józsefvárosi közterületek használatának engedélyezésével kapcsolatos eljárásról.

Budapest, 1999. július 8.

dr.Marosi György

jegyző

Csécsei Béla

polgármester

1.sz.melléklet

A. KIEMELT JELENTŐS KÖZTERÜLETI KATEGÓRIA

Harminckettesek tere

Ludovika tér

Rezső tér

Corvin köz

Mikszáth Kálmán tér

Lőrinc pap tér

Pollack M. tér

Teleki tér

B. JELENTŐS KÖZTERÜLETI KATEGÓRIA

_ Népszínház u.

Mátyás tér

Bródy S. u.

Kölcsey u. - Békési u.

Gutenberg tér

Somogyi B. u.

C. EGYÉB KÖZTERÜLETI KATEGÓRIA

Valamennyi az "A" vagy "B" kategóriába *nem tartozó* közterület.

FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ
KÖZTERÜLETEK:

32-esek tere 1.szakasz Baross utca vonalában

Baross u.

Baross tér

Blaha Lujza tér

Dózsa György út

Fiumei út (Mező Imre út)

Horváth Mihály tér Baross utca vonalában

Hungária krt.

József krt.

Kálvária tér (Kulich Gyula tér) Baross utca vonalában

Kálvin tér

Kerepesi út

Kőbányai út

Könyves Kálmán körút

Köztársaság tér

Ludovika tér Üllői út vonalában

Múzeum krt.

Nagyvárad tér

Orczy tér

Orczy út (Mező Imre út)

Rákóczi út

Rákóczi tér

Szabó Ervin tér és Névtelen u. Üllői út - Baross utca

Teleki tér Népszínház utca vonala

Üllői út

Vásár u.

[2. sz. melléklet](#)

*Egységes szerkezetbe foglalva a 48/1999. (XI. 26.) sz., a 4/2000. (II.4.) , a 43/2000. (XI. 17.) sz., a 11/2001. (IV. 20.) sz., a 13/2001. (V. 25.) sz. , a 13/2002. (III. 22.) sz. és a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendeletekkel.

A Rendelet 3.§-át módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 1.§-a.

Módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 2.§-a.

Módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 3.§-a.

Módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 4.§-a.

Beiktatta a 13/2001.(V. 25.) sz. ör. 1. §-a.

Beiktatta a 13/2001.(V. 25.) sz. ör. 1. §-a.

Beiktatta a 13/2001.(V. 25.) sz. ör. 1. §-a.

A Rendelet 14.§-át módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 5.§-a.

A Rendelet 15.§-át módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 6.§-a.

Módosította a 4/2000. (II.4.) sz. önkormányzati rendelet, hatályba lép 2000. február 4-én, módosította a 11/2001. (IV. 20.) ör. 1. §-a, a mellékletet módosította a 13/2002. (III. 22.) sz. önk .rendelet 1. §-a, hatályos a kihirdetés napjától.

Módosította a 25/2003.(V.14.) sz. önkormányzati rendelet 7.§-a.